

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Prov. di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

N. 70 del **04 Maggio 2012**

N. 146 raccolta generale

OGGETTO: Lavori di «COSTRUZIONE DI N. 65 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO». Progetto dell'importo di € 50.049,22. CUP I99C12000010004. CIG Z0403FBB19. AFFIDAMENTO LAVORI. AFFIDAMENTO INCARICHI TECNICI A PROFESSIONISTI ESTERNI PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, LA RELAZIONE GEOLOGICA, IL COLLAUDO STATICO IN C.O. NOMINA R.U.P.

L'anno duemiladodici il giorno quattro del mese di maggio, nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 5 del 11.01.2011 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo lavori di «COSTRUZIONE DI N. 195 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO», dell'importo totale di € 344 633,45, di cui € 272 965,18 per lavori (comprensivi di € 7 950,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 71 668,27 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 33/utc del 10.03.2011, n. racc. gen. 84, è stato tra l'altro stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta da affidare con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa e quindi ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 53, comma 2, lett. a), 55 ed 83 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii., ed art. 91 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554 ss.mm.ii.;
- in data 16.05.2011 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale si è riunita la Commissione giudicatrice per l'apertura dell'offerta economica e temporale ed aggiudicazione provvisoria e redatto verbale di gara dal quale risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della ditta Buono Nicola Aniello;
- con determinazione dirigenziale n. 81/utc del 23.05.2011 n. racc. gen. 208 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Buono Nicola Aniello con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063 per un importo di € 269.650,50 oltre IVA al 10%;

- con determinazione dirigenziale n. 81/utc del 23.05.2011 n. racc. gen. 208 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Buono Nicola Aniello con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063 per un importo di € 269.650,50 (corrispondente ad un ribasso del 1,2507%) oltre IVA al 10%;

- l'aggiudicazione è stata determinata anche dall'offerta tecnica di natura qualitativa proposta dalla suddetta Impresa e relativa a:

- Studio impatto ambientale atto a ridurre le interferenze di cantiere, nonché soluzioni tecniche che riducano al minimo l'impatto delle lavorazioni con l'ambiente esterno circostante (emissione di polveri, rumori, minor consumo di risorse naturali non rinnovabili) in relazione con le attività limitrofe;
- Eventuali soluzioni tecniche migliorative;
- Utilizzo di materiali riciclati e/o ecocompatibile;
- Proposta migliorativa relativa all'organizzazione, allestimento e sicurezza del cantiere.

- con determinazione dirigenziale n. 90/utc del 28.06.2011, n. racc. gen. 241 è stato stabilito il ricorso a professionisti esterni per le attività tecniche relative alla realizzazione dei lavori;

- in particolare con la suddetta determinazione sono stati nominati:

- l'ing. Giuseppe DI SCALA, per la prestazione di direzione dei lavori (compreso misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione);
- l'arch. Luca DI MARINO, per la prestazione di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'ing. Francesco FERMO, per la prestazione di collaudo statico in corso d'opera (ai sensi della L. 64/74 e L.R. 9/83 ed ai sensi della L. 1086/71);

- in data 30 giugno 2011 è stato stipulato regolare contratto fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria, con repertorio n. 56;

- i lavori sono stati consegnati in data 13.10.2011, e sono attualmente in corso di realizzazione;

- con delibera di G.M. n. 132 del 20.12.2011 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Costruzione n. 65 loculi nel Civico Cimitero", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con il seguente quadro economico:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1)	IMPORTO DEI LAVORI	Tot.	€	31.580,98
	Incremento del 20% per lavori sulle isole	Tot.	€	6.316,20
A.1.1)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Tot.	€	37.897,18
<hr/>				
A.2)	ONERI SICUREZZA			
A.2.a)	Oneri intrinseci		€	447,13
A.2.b)	Oneri estrinseci		€	500,00
	Incremento del 20% per lavori sulle isole			
A.2.a.1)	Oneri intrinseci		€	89,43
A.2.a.1)	Oneri estrinseci		€	100,00
A.1.1)	IMPORTO TOTALE ONERI SICUREZZA	Tot.	€	1.136,56
<hr/>				
A.3)	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1.1 - A.2.a - A.2.a 1)		€	37.360,62

IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		€	38.497,18
B.)	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
B.1)	SPESE TECNICHE		
B.1.1)	Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (1%) omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€	384,97
B.1.2)	Direzione lavori, Collaudo statico	€	5.800,00
	Tot.	€	6.184,97
B.2)	IVA ED ALTRE IMPOSTE		
B.2.1)	Contrib. Prev. (CNPAIA su B.1.2)	€	247,40
B.2.2)	IVA - su lavori (A.1) 10%	€	3.849,72
	- su spese tecniche (B.1.2 e B.2.1) 21%	€	1.269,95
	Tot.	€	5.367,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	11.552,04
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€	50.049,22

- con nota prot. 1850 del 06.03.2012, il Dirigente dell'UTC, tenuto conto che l'affidamento dei nuovi lavori ad altra ditta non solo intralcia i lavori in corso di realizzazione, ma va anche a creare delle interferenze che potrebbero rilevarsi pericolose sotto il profilo della sicurezza, alterando di fatto la proposta di natura qualitativa (in base alla quale è stato determinato l'affidamento dell'appalto relativo alla «Costruzione di n. 195 loculi nel Civico Cimitero»), e rallentando i lavori di entrambi gli appalti, ha richiesto all'Impresa Buono Nicola Aniello la disponibilità ad eseguire le opere previste dal progetto approvato con la citata delibera di G.M. n. 132/2011, applicando gli stessi patti e condizioni dell'appalto regolato dal contratto stipulato in data 30 giugno 2011 e repertoriato n. 56 ed in particolare:

- di applicare un ribasso dell'1,2507% sull'importo soggetto a ribasso d'asta (corrispondente ad un importo contrattuale di € 38 029,91);
- di utilizzare nell'esecuzione dei nuovi lavori gli accorgimenti posti in essere per la realizzazione dei lavori già assegnatogli come risultanti dall'offerta tecnica di natura qualitativa presentata in sede di gara;

- con note prot. n. 1851, n. 1852, e n. 1853, tutte del 06.03.2012, il Dirigente dell'UTC, tenuto conto che da un punto di vista tecnico – organizzativo la partecipazione per la conduzione tecnica dei nuovi lavori, di professionisti diversi da quelli già nominati potrebbe generare problemi di coordinamento e quindi un maggior impegno per la stazione appaltante, ha richiesto all'ing. Giuseppe di Scala, all'ing. Francesco Fermo ed all'arch. Luca Di Marino, la disponibilità ad assumere rispettivamente gli incarichi di Direzione dei Lavori, Contabilità e misura e Accertamento Regolare Esecuzione il primo, di Collaudatore statico ai sensi della L. 64/74 e L.R. 9/83, e della L. 1086/71, nonché di Collaudatore statico in corso d'opera, il secondo, e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione il terzo,

applicando le stesse condizioni economiche degli incarichi in precedenza affidati (compenso professionale calcolato in base al D.M. 4 aprile 2001, ribassato del 10%);

- con note n. 1855 del 07.03.2012, n. 1859 del 07.03.2012, n. 1958 del 09.03.2012, n. 1995 del 12.03.2012 rispettivamente l'Impresa Buono Nicola Aniello, l'ing. Giuseppe di Scala, l'ing. Francesco Fermo e l'arch. Luca Di Marino hanno dichiarato la loro disponibilità all'esecuzione ed alla conduzione tecnica dei lavori di "Costruzione n. 65 loculi nel Civico Cimitero", agli stessi patti e condizioni di quelli relativi alla "Costruzione di n. 195 loculi nel Civico Cimitero", in corso di realizzazione;

CONSIDERATO che:

- l'ammontare dei nuovi lavori è inferiore al 15% dell'importo dei lavori già affidati;

- lo stesso è inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, soglia al di sotto della quale è ammesso l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento (cottimo fiduciario a norma dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

- l'Impresa Buono Nicola Aniello è risultata aggiudicataria dei precedenti lavori a seguito di regolare procedura concorsuale;

- per le prestazioni tecniche relative alla conduzione dei lavori si rende necessario il ricorso a professionisti esterni, data la carenza di organico in essere, il numero dei procedimenti in atto e i relativi adempimenti di carattere tecnico amministrativo, nonché il carico di lavoro del personale competente dell'ufficio;

- l'ammontare totale degli onorari di entrambi i lavori e relativi alle prestazioni tecniche affidate ai professionisti esterni è inferiore alla soglia dei 40.000 euro, soglia al di sotto della quale è ammesso l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento (cottimo fiduciario a norma dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

RICHIAMATO il decreto Sindacale n. 1055 del 03.02.2011 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;

VISTI gli artt. 13 e 17 del D. lgs. 30.03.2001 n. 165;

VISTO la legge 07.08.1990 n. 241;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'art. 125, commi 8 e 11 del D.Lgs 163/2006;

RITENUTO di dover procedere e definire le ulteriori procedure necessarie all'inizio ed alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1) di affidare l'esecuzione dei lavori di "Costruzione n. 65 loculi nel Civico Cimitero", di cui al progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed approvato con delibera di G.M. n. 132 del 20.12.2011 alla ditta Buono Nicola Aniello con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063;

2) di dare atto che l'Impresa si impegna ad eseguire i lavori affidati agli stessi patti e condizioni dell'appalto regolato dal contratto stipulato in data 30 giugno 2011 e repertoriato n. 56 ed in particolare:

- di applicare un ribasso dell'1,2507% sull'importo soggetto a ribasso d'asta (corrispondente ad un importo contrattuale di € 38 029,91);
- di utilizzare nell'esecuzione dei nuovi lavori gli accorgimenti posti in essere per la realizzazione dei lavori già assegnatogli come risultanti dall'offerta tecnica di natura qualitativa presentata in sede di gara;

3) di dare atto che il quadro economico risultante a seguito dell'affidamento risulta così rimodulato

A.) IMPORTO LAVORI

A.1)	IMPORTO DEI LAVORI	Tot.	€	31.580,98
	Incremento del 20% per lavori sulle isole	Tot.	€	6.316,20
	A detrarre ribasso dell'1,2507%	Tot.	€	
A.1.1)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Tot.	€	37.897,18
<hr/>				
A.2)	ONERI SICUREZZA			
A.2.a)	Oneri intrinseci		€	447,13
A.2.b)	Oneri estrinseci		€	500,00
	Incremento del 20% per lavori sulle isole			
A.2.a.1)	Oneri intrinseci		€	89,43
A.2.a.1)	Oneri estrinseci		€	100,00
A.1.1)	IMPORTO TOTALE ONERI SICUREZZA	Tot.	€	1.136,56
<hr/>				
A.3)	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1.1 - A.2.a - A.2.a 1)		€	37.360,62
	A detrarre ribasso dell'1,2507%	Tot.	- €	467,27
IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALI			€	38.029,91
<hr/>				

B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1)	SPESE TECNICHE			
	Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (1%)			
B.1.1)	omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali		€	384,97
B.1.2)	Direzione lavori, Collaudo statico		€	5.800,00
		Tot.	€	6.184,97
<hr/>				
B.2)	IVA ED ALTRE IMPOSTE			
B.2.1)	Contrib. Prev. (CNPAIA su B.1.2)		€	247,40
B.2.2)	IVA	- su lavori (A.1) 10%	€	3.802,99
		- su spese tecniche (B.1.2 e B.2.1) 21%	€	1.269,95

		Tot.	€	5.320,34
B.3)	ECONOMIE D'ASTA	Tot.	€	514,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	12.019,31
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€	50.049,22

4) di affidare la prestazione di direzione dei lavori (compreso misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) dei lavori di «Costruzione di n. 65 loculi nel Civico Cimitero» all'ing. Giuseppe DI SCALA con studio in Barano d'Ischia (NA), via Pendio del Gelso n. 6, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 7333, P.IVA 03332030638 stabilendo che il compenso professionale (al netto degli oneri fiscali e previdenziali) sarà determinato in base al D.M. 4 aprile 2001, ribassato del 10%;

5) di affidare la prestazione di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di «Costruzione di n. 65 loculi nel Civico Cimitero» all'Arch. Luca Di Marino con studio in Barano d'Ischia alla via Candiano n. 65, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 8092, P.IVA 06938071211 stabilendo che il compenso professionale (al netto degli oneri fiscali e previdenziali) sarà determinato in base al D.M. 4 aprile 2001, ribassato del 10%;

6) di affidare la prestazione di di collaudo statico in corso d'opera (ai sensi della L. 64/74 e L.R. 9/83 ed ai sensi della L. 1086/71) dei lavori di «Costruzione di n. 65 loculi nel Civico Cimitero» all'ing. Francesco FERMO, con studio in Ischia (NA), Via Mazzella Leonardo 142, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 8909, P.IVA 04712960634 stabilendo che il compenso professionale (al netto degli oneri fiscali e previdenziali) sarà determinato in base al D.M. 4 aprile 2001, ribassato del 10%;

7) di dare atto che, ai sensi della L. 136/2010:

- l'Ufficio di Ragioneria provvede all'indicazione del Codice CIG: Z0403FBB19 nei mandati di pagamento, nonché nelle causale dei bonifici bancari sul conto dedicato che comunicherà l'esecutore dei lavori ed ai professionisti incaricati della conduzione tecnica dei lavori;

- l'Impresa Buono Nicola Aniello, l'ing. Giuseppe di Scala, l'ing. Francesco Fermo e l'arch. Luca Di Marino sono obbligati al rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2010;

- l'Impresa Buono Nicola Aniello, l'ing. Giuseppe di Scala, l'ing. Francesco Fermo e l'arch. Luca Di Marino provvederanno a mandare comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L.136/2010, nonché delle generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente, impegnandosi altresì a comunicare ogni eventuale modifica dei dati trasmessi;

8) di nominare responsabile del procedimento il geom. Salvatore Di Costanzo;

9) di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione trova copertura finanziaria sul cap. _____ (Intervento _____) del bilancio dell'esercizio finanziario _____ giusto impegno n. _____, assunto in data _____ impegno attestante, quindi, la copertura finanziaria.

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all' art. 27 comma 9 del D.lg 25.2.95 n.77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art.27 c.9 D.lg.25.2.95 n.77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario Comunale per opportuna conoscenza, ed una pubblicata all'albo Pretorio a cura della Segreteria.

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
Ing. Michele Maria BALDINO

COPIA FIRMATA AGLI ATTI D'UFFICIO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo
_____ al n. _____.

Nella residenza comunale,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Nicola Pascale

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE